

Sanctie & Kansenbeleid

Gelijke regels en kansen voor alle huurders

Helaas zijn er huurders die zich niet aan afspraken houden. Die worden natuurlijk aangepakt. Maar ze verdienen ook een tweede kans. Door Sanctie & Kansenbeleid kan elke huurder rekenen op dezelfde behandeling.

Huurders die regels overtreden, benadelen ons én de huurders die zich wel aan de afspraken houden. Misschien herkent u ze wel: huurders die voor overlast zorgen, schade veroorzaken aan hun woning, hennep kweken, een huurachterstand hebben of zich op een andere manier niet aan de regels houden. Deze huurders willen we aanpakken. Maar dan wel op een duidelijke en eerlijke manier, waarbij mensen de kans krijgen om zich te verbeteren. Daarom hebben we het Sanctie & Kansenbeleid.

De handen ineen

Het Sanctie & Kansenbeleid is een samenwerking van de aangesloten corporaties bij Wooniezie. Samen hebben we afspraken gemaakt over de manier waarop we omgaan met huurders die voor ernstige overlast of (financiële) schade zorgen. De gegevens van deze huurders leggen we vast in het Sanctie & Kansenbeleid, zodat ze een aantal jaren geen woning kunnen huren bij de aangesloten corporaties of alleen onder bijzondere voorwaarden.

De voordelen

Deze aanpak is belangrijk voor ons en alle huurders die zich wel aan de afspraken houden. Maar ook voor ex-huurders die hun leven beteren. De voordelen op een rij:

- We verbeteren de leefomgeving van onze huurders en andere bewoners.
- We voorkomen (nieuwe) schadeposten door informatie met elkaar te delen.
- Er is een helder en eerlijk systeem van sancties en kansen voor alle ex-huurders die in het verleden voor problemen zorgden.
- We voorkomen dat ex-huurders voorgoed buiten de boot vallen. Na verloop van tijd krijgen ze namelijk een nieuwe kans om opnieuw een woning te huren.

Wil u weten of u in het sanctie en kansenbeleid bent opgenomen en wanneer u in aanmerking komt voor een tweede kans. Neem dan contact op met een van de corporaties.